

UNIONE LOMBARDA DEI COMUNI CENTURIATI

Di Bonemerse e Malagnino

Provincia di Cremona

*Allegato E) alla deliberazione della Giunta dell'Unione
n. 61 del 21.11.2023*

DIRITTI DI SEGRETERIA AREA TECNICA - anno 2024

Per il comune di MALAGNINO:

EDILIZIA PRIVATA (S.U.E.)

- a) **Certificati di destinazione urbanistica previsti dall'art. 18 comma 2 L. n. 47 del 28.2.85 e successive modificazioni:**
- fino a n. 3 mappali € 25,00
 - da n. 4 mappali a n. 10 € 30,00
 - per ogni mappale in più oltre 10 € 5,00
- b) **Autorizzazioni Piani attuativi o P.di C. convenzionati (*) di cui all'articolo 28 della L. 1150/42 e LR 12/2005 escluso il costo effettivo della V.A.S.** € 180,00
- c) **Autorizzazioni per piani di recupero urbanistici (*) di cui all'articolo 28 della ex L. 457/78 nonché articolo 3 del DPR 380/2001 attuati nelle modalità di cui alla legge regionale n. 12/2005, esclusi i costi effettivi della V.A.S.**
- In conformità al PGT € 180,00
 - In variante al PGT € 250,00
- d) **Certificati ed attestazioni in materia urbanistico – edilizia e autorizzazioni manomissione suolo pubblico e altri atti similari (per insegne pubblicitarie, accessi carrai, manomissioni stradali e altri lavori interessanti il suolo pubblico ecc.):**
- con sopralluogo € 40,00
 - senza sopralluogo € 30,00
- e) **Permessi di costruire, SCIA CILA e atti abilitativi similari:**
- non onerose € 50,00
 - varianti senza aumento di superficie e volume € 50,00
 - onerose residenziali:
 - 1) fino a mc 300 € 60,00
 - 2) da mc. 301 e fino a mc 800 € 90,00
 - 3) da mc. 801 e fino a mc. 1.500 € 180,00
 - 4) oltre i mc. 1.500 € 280,00
 - onerose non residenziali:
 - 1) fino a mq 200 € 80,00
 - 2) da mq. 201 e fino a mq 500 € 100,00
 - 3) da mq. 501 e fino a mq. 1.000 € 180,00
 - 4) oltre i mq. 1.000 € 280,00
- f) **Richiesta autorizzazioni paesaggistiche:**
- 50% degli importi di cui al punto e) precedente
- g) **Volturazioni relative a permessi di costruire:** € 50,00

h) Richiesta per rilascio di certificazioni di agibilità e deposito SCIA agibilità:		
- Edifici residenziali (per ogni alloggio)	€	30,00
- Attività produttive commerciali e terriere (per ogni unità)	€	40,00
- Diritti per sopralluogo in aggiunta ai precedenti	€	40,00
i) Pareri preliminari:	€	50,00
j) Idoneità Alloggi: Rilascio di certificato idoneità	€	45,00
k) Idoneità Alloggi: Rinnovo	€	25,00

Interventi per eliminazione barriere architettoniche:

- provvedimenti esclusivi per l'eliminazione delle barriere architettoniche sono gratuiti ai sensi della L. 13/89 e L. 104/92;

RICHIESTA ACCESSO ATTI AMMINISTRATIVI AREA TECNICA

Richiesta di accesso agli atti amministrativi e/o ricerche delle pratiche in archivio.

Accesso agli atti amministrativi dell'area Tecnica ai sensi della Legge 241/90 o

ricerca delle pratiche edilizie in archivio rilasciate:

- fino a 2 atti abilitativi	€	40,00
- per ogni atto aggiuntivo	€	10,00

L'importo specificato non comprende le copie fotostatiche degli atti e degli elaborati, le quali dovranno essere pagate secondo le tariffe predisposte dall'Amministrazione Comunale.

PRATICHE DI S.U.A.P.:

- provvedimenti ed attestazioni per pratiche 'non edilizie' relative al SUAP, ossia verifiche di S.C.I.A. e/o partecipazione al subprocedimento (commercio, turismo, agricoltura, autorizzazioni per taxi e NCC, chiusura attività, attestazioni ai sensi D.lgs 152/2006, ecc) € 50,00

(*) Per le istanze di Piani attuativi conformi o non conformi al PGT sarà richiesto il rimborso delle spese sostenute dal Comune per le pubblicazioni di legge, per incarico esterno di Autorità Competente e quant'altro per la conclusione dell'istruttoria